



Von der HWK Heilbronn-Franken
öffentlich bestellter und vereidigter
Sachverständiger für Elektrotechnik

Dipl.Ing.
Werner Heinz

VDE,ETG, LiTG

Neckarstr. 12
74254 Offenau

Gutachterliche Gesamtschlussabnahme - Gewerk Elektrotechnik

Bauherr: Stadtverwaltung Gundelsheim
Tiefenbacherstraße
74831 Gundelsheim

Gebäude/Standort: Kindergarten Regenbogenland
Deutschmeisterstr. 49
74831 Gundelsheim

Betreiber: Stadtverwaltung 74831 Gundelsheim
Tiefenbacher Straße
74831 Gundelsheim

Ausführende Fachfirma: Elektro-Hollstein
Bernbrunner Str. 31
74831 Gundelsheim-Höchstberg

Tag der Abnahme: 12. November 2025

Begleitperson: J. Hollstein

A. Prüfungsumfang Gewerk Elektrotechnik

Die Gesamtschlussabnahme umfasste die Prüfung nachstehender Untergewerke:

- Hauptverteilung
- Zähleranlagen
- Unterverteilungen
- ortsfeste elektrische Anlagen
- Potentialausgleich
- Erdungsanlage
- Sicherheitsbeleuchtung (siehe SV - Abnahmebericht)
- Beleuchtungsanlagen für Innen- und Außenbereich
- Brandmeldeanlage/Alarmierungsanlage (siehe SV-Abnahmebericht)

B. Errichtungsvorgaben, Normen u. Richtlinien

- DIN VDE 0100 – Bestimmungen für das Errichten von Starkstromanlagen mit Nennspannungen bis 1000 V.
- DIN VDE 0100 – 600 - Erstprüfung bei Neuanlagen
- DIN VDE 0800, Fernmeldetechnik
- Richtlinien über Brandschutztechnische Anforderungen an Leitungsanlagen, LAR Baden-Württemberg

C. Vorgelegte Revisionsunterlagen

Diese sind in den Verteileranlagen in Plantaschen ausgelegt.
Beschriftungen vorhanden.

Prüfprotokoll mit Messwerten nach DIN VDE 0100 – 600

D.) Prüfung

Die Endprüfung umfasste die Kontrolle der elektrotechnischen Anlagen gemäß Pkt. A „Untergewerke Elektrotechnik“ durch Besichtigungen und Funktionsprüfung nach (DIN VDE 0100 – 610) sowie die Prüfung aller vorgelegten Dokumentationen in Verbindungen der Kontrolle der vorgeschriebenen Wartungs- und Instandhaltungsarbeiten.

E.) Hinweise

Brandschottungen sind keine vorhanden!

Prüfbuch:

Prüfbuchführung durch eine benannte Person ist noch vorzunehmen
(siehe auch BMA und Sibel).

Wartung:

Ein Wartungsvertrag liegt noch nicht vor.
Ansonsten gelten die gesetzlich vorgeschriebenen Prüffristen

F. Prüfungsergebnis

Die Endprüfung umfasste die ganzheitliche Besichtigung, Stichprobenprüfungen, Simulationen sowie die Prüfung aller bereitgestellten Dokumente.
Diese lagen in Vollständigkeit vor.

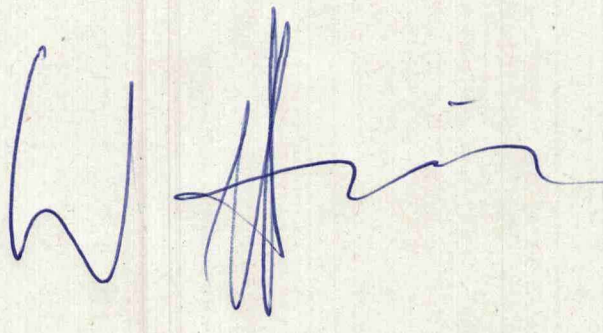
Das Gesamtbild der Elektroinstallationsarbeiten stellt sich als durchdacht, übersichtlich und handwerklich sehr gut ausgeführt da.

Die elektrische Gesamtanlage stellt sich als funktionswirksam und betriebssicher dar.

Auf Grund aller aufgezeigten Prüfmodalitäten gilt die elektrotechnische Abnahmereife für alle unter A. Genannten Unterwerke als erfüllt!

Aufgestellt:

Offenau, 29. November 2025



A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke, positioned to the left of the official seal.

